



## Procès verbal de la séance du

Lundi 18 juillet 2022

L'an deux mille vingt-deux, le lundi 18 juillet, le Conseil Municipal dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, en Mairie de HEUDEBOUVILLE, Place Paul VAUR, sous la présidence de Monsieur Hubert ZOUTU, Le Maire.

Date de la convocation : 12 juillet 2022

Présents : Mme Isabelle AMETTE, Mme Nathalie BONNAIRE, M. Alain CHERVEL, Mme Edith DELAUNAY, Mme Linda DUDOUIT, Mme Sylvie DUMETS, Mme Frédérique PIEDNOEL, Mme Véronique POSTEL.

Absents : M. Patrick DEPITRE, M. Olivier PICARD, M. Jean-Paul REBULET

Excusé(s) : Mme Camille MBONGO MBAPPE a donné pouvoir à M. Alain CHERVEL  
M. Bertrand MAZURIER a donné pouvoir à Mme Edith DELAUNAY  
M. Xavier PREVOST a donné pouvoir à Mme Véronique POSTEL

Secrétaire de séance : Mme Frédérique PIEDNOEL

### **D 2022 7 59 : Choix du Prestataire - Vérification périodique des jeux et équipements sportifs**

Monsieur CHERVEL, adjoint en charge des équipements, présente au Conseil Municipal les devis de deux prestataires pour la vérification périodique des jeux et équipements sportifs de la commune de Heudebouville.

Après avoir présenté au Conseil Municipal les différents éléments comparatifs des devis, et donné le prix de la prestation pour un contrat de 3 ans :

- SOCOTEC : 4 776,60 € TTC
- SOLEUS : 4 396,80 € TTC

Suite à la présentation de l'ensemble du dossier, Monsieur CHERVEL propose au Conseil Municipal de choisir l'offre de SOCOTEC.

### **DÉCISION**

Le Conseil Municipal ayant entendu le rapporteur et délibéré **à l'unanimité** des présents et représentés :

**APPROUVE** le devis de la société SOCOTEC, pour la vérification périodique des jeux et équipements sportifs de la commune de Heudebouville,

**AUTORISE** le Maire à signer tout document se rapportant à ce dossier.

### **D 2022 7 60 : Institutions et vie politique – Intercommunalité - Rapport de la CLECT de l'Agglomération Seine Eure - Modification de l'intérêt communautaire en matière de voirie sur la commune de Val de Reuil - Approbation**

### **RAPPORT**

Monsieur le Maire rapporte qu'en application de l du 5° du V de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts, la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de l'Etablissement Public de Coopération Intercommunale est chargée d'évaluer le montant des charges transférées afin de permettre le calcul du montant de l'attribution de compensation à obtenir ou à verser à la Communauté d'Agglomération Seine-Eure en fonction des compétences transférées à cette dernière ou restituées aux communes.

La Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de l'Agglomération Seine-Eure s'est réunie le 24 mai 2022 pour se prononcer sur le transfert des charges relatif à la modification de l'intérêt communautaire en matière de voirie sur la commune de Val de Reuil à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2022.

Il s'agit d'un transfert de charges au profit de la commune de Val de Reuil afin de lui permettre de reprendre la gestion des voiries ne relevant plus de l'intérêt communautaire.

Le rapport de cette commission doit être approuvé par les conseils municipaux des communes membres de l'Agglomération Seine-Eure à la majorité qualifiée dans un délai de trois à compter de sa transmission.

Il est proposé aux membres du conseil municipal de délibérer sur ce dossier.

## **DÉCISION**

Le Conseil Municipal ayant entendu le rapporteur, et délibéré **par 10 voix pour et 2 abstentions (M. Alain CHERVEL / Mme Camille MBONGO MBAPPE a donné pouvoir à M. Alain CHERVEL)** :

VU le Code Général des impôts et notamment l'article 1609 nonies C paragraphe V,

VU le Code Général des collectivités territoriales et notamment les articles L5211-17 et suivants,

VU le rapport de la CLECT qui s'est tenue le 24 mai 2022,

APPROUVE le contenu du rapport, le montant du transfert de charges ainsi que le montant de l'attribution de compensation qui en résulte pour la commune de Val de Reuil.

### **D 2022 7 61 : Recensement 2023 - Création d'emplois d'agents recenseurs**

Vu le Code général des collectivités territoriales ;  
Vu le code général de la fonction publique, notamment son article L332-23 ;  
Vu le décret n° 88-145 du 15 février 1988 relatif aux agents non titulaires ;  
Vu la loi n° 2002-276 du 27 février 2002 relative à la démocratie de proximité et notamment son titre V ;  
Vu le décret n° 2003-485 du 5 juin 2003 relatif au recensement de la population ;  
Vu le décret n° 2003-561 du 23 juin 2003 portant répartition des communes pour les besoins de recensement de la population ;  
Vu le tableau des emplois adopté par le Conseil municipal,  
Sur le rapport du Maire,

Le Maire rappelle à l'assemblée la nécessité de créer des emplois d'agents recenseurs afin de réaliser les opérations du recensement de l'année 2023 ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide par **11 voix pour et 1 abstention (Madame Sylvie DUMETS)** :

- De créer, en application de l'article 3, I, 1° de la loi du 26 janvier 1984, 2 emplois non permanents d'agents recenseurs sur le grade d'adjoints administratif à raison d'une durée hebdomadaire de 35/35<sup>ème</sup> pour la période comprise entre le 19 janvier et le 18 février 2023 ;
- De préciser que la rémunération brute sera fixée par référence à l'indice Brut : 367 – Indice majoré : 340 ;
- de verser des indemnités kilométriques, sur justificatif, dans le cadre de la participation aux séances de formation.
- D'autoriser le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier.

### **D 2022 7 62 : Décision modificative N°2 - Anomalie de gestion -Intégration des amortissements**

*Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide de procéder au vote de la décision modificative suivante, sur le budget de l'exercice 2022*

## **COMPTES DEPENSES**

<b>Imputation</b>	<b>Nature</b>	<b>Ouvert</b>	<b>Réduit</b>
042 / 6811	Dotations aux amortissements des immobilisations incorporelles	12 872,00 €	
023 / 023	Virement à la section d'investissement		12 872,00 €
<b>Total</b>		12 872,00 €	12 872,00 €

## **COMPTES RECETTES**

<b>Imputation</b>	<b>Nature</b>	<b>Ouvert</b>	<b>Réduit</b>
021 / 021 / OPFI	Virement de la section d'exploitation		12 872,00 €
040 / 28041512 / OPFI	GFP de ratt. - Bâtiments et installations	12 872,00 €	
<b>Total</b>		12 872,00 €	12 872,00 €

### **D 2022 7 63 : Décision modificative N°3 - Acquisition Panneaux de basket**

*Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide de procéder au vote de la décision modificative suivante, sur le budget de l'exercice 2022*

## **COMPTES DEPENSES**

<b>Imputation</b>	<b>Nature</b>	<b>Ouvert</b>	<b>Réduit</b>
011 / 615228	Autres bâtiments		2 510,00 €
21 / 2188 / 310	Autres immobilisations corporelles	2 510,00 €	
023 / 023	Virement à la section d'investissement	2 510,00 €	
<b>Total</b>		5 020,00 €	2 510,00 €

## **COMPTES RECETTES**

<b>Imputation</b>	<b>Nature</b>	<b>Ouvert</b>	<b>Réduit</b>
021 / 021 / OPFI	Virement de la section d'exploitation	2 510,00 €	
<b>Total</b>		2 510,00 €	0,00

### **D 2022 7 64 : Désaffectation et déclassement - Chemin communal situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634**

#### **RAPPORT**

Monsieur le Maire expose que la commune de HEUDEBOUVILLE est propriétaire d'un chemin communal sis à Heudebouville situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634 (Voir le plan joint).

Ce bien communal est affecté à l'usage direct du public qui constitue les critères de la domanialité publique par affectation.

Pour poursuivre la cession du bien, il s'avère nécessaire, selon les dispositions de l'article L.2141-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques (CG3P), de constater, dans un premier temps, sa désaffectation matérielle conditionnant sa sortie du domaine public, et dans un second temps, de prononcer son déclassement du domaine public pour permettre son classement dans le domaine privé de la commune.

Il est donc proposé au conseil municipal de prononcer la désaffectation de la propriété située entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634 (Voir le plan joint), et de décider son déclassement du domaine public de la commune de Heudebouville.

La surface exacte de cette parcelle sera déterminée après établissement du document d'arpentage.

#### **DECISION**

Le conseil municipal ayant entendu le rapporteur et ayant délibéré à l'**unanimité des présents et représentés**,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales.

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment son article L.2141-1.

**PRONONCE** la désaffectation de la propriété située entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634 (Voir le plan joint) sise à Heudebouville.

**DECIDE** du déclassement de la propriété située entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634 (Voir le plan joint) au plan de division du domaine public de la commune et son intégration dans le domaine privé communal.

La surface exacte de cette parcelle sera déterminée après établissement du document d'arpentage.

**AUTORISE** le Maire à signer tout document se rapportant à cette décision.

**D 2022 7 65 : Cession après désaffectation et déclassement - Chemin communal situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634**

**RAPPORT**

Monsieur le Maire rappelle que le conseil municipal vient de se prononcer sur la désaffectation et le déclassement d'un chemin communal sis à Heudebouville situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634.

La surface exacte de cette parcelle sera déterminée après établissement du document d'arpentage.

Cette propriété peut donc être mise à la vente.

Monsieur et Madame PESANT domiciliés à HEUDEBOUVILLE, Hameau « le moulin à vent », ont fait connaître leur intérêt pour l'acquisition de ce chemin afin de construire un mur de retenue de terre et un chaînage afin de limiter les inondations de leur maison.

La consultation des services fiscaux n'étant pas obligatoire, et d'autres ventes similaires ayant déjà eu lieu sur la commune de Heudebouville, Monsieur le Maire propose une cession à l'euro symbolique, que ne donnera pas lieu à un versement. Cependant les frais d'acte et de bornage seront à la charge de l'acquéreur.

Le rapporteur propose en conséquence au conseil de se prononcer sur la cession d'un chemin communal sis à Heudebouville situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634, aux conditions susvisées et d'autoriser le Maire ou son représentant à signer l'acte et toutes les pièces afférentes à ce dossier.

**DECISION**

Le conseil communautaire ou municipal ayant entendu le rapporteur et ayant délibéré **à l'unanimité des présents et représentés,**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le courrier de proposition de Monsieur et Madame PESANT en date du 11 juillet 2022 (annexé à la présente),

VU la délibération du conseil municipal en date du 18 juillet 2022 prononçant la désaffectation et le déclassement d'un chemin communal sis à Heudebouville situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634,

**DECIDE** de céder le chemin communal sis à Heudebouville situé entre les parcelles cadastrées section ZC 70/ ZC 71 et les parcelles cadastrées B 275 – B 277 et B 634, (La surface exacte de cette parcelle sera déterminée après établissement du document d'arpentage.)

**DIT** que cette cession est consentie moyennant le prix de 1 € symbolique, qui ne donnera lieu à aucun versement,

**DIT** que les frais relatifs à cette cession sont à la charge de l'acquéreur,

**DIT** que les actes correspondants sont établis par le notaire au choix de l'acquéreur,

**AUTORISE** l'intervention d'un géomètre-expert pour le bornage de la parcelle,

**AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer l'ensemble des actes et pièces afférentes à cette cession,

## D 2022 7 66 : Fixation des tarifs de vente des caveaux - Hors concession funéraire - Cimetière communal de Heudebouville

### **RAPPORT :**

Vu la circulaire n°76-160 du 15 mars 1976 du Ministère de l'intérieur relative à la construction des caveaux par la commune ;  
Vu l'arrêté du Maire portant sur le 2<sup>ème</sup> procès-verbal de constat d'abandon des tombes du cimetière communal ;  
Vu la délibération 09/19 autorisant le Maire à reprendre les tombes indiquées dans le 2<sup>ème</sup> procès-verbal et à remettre en service les terrains ainsi libérés ;  
Vu la délibération 2020/60 approuvant le devis de la société DEMOL pour les travaux de reprise dans le cimetière ;  
Vu la délibération 09/18 fixant les tarifs des concessions dans le cimetière communal de Heudebouville ;  
Considérant que ces travaux consistent au relevage de concession, remise aux normes des caveaux existants et pose de « caveaux d'avances » sur les concessions reprises dépourvues de caveaux ;  
Considérant qu'il appartient au Conseil Municipal de fixer le tarif des concessions funéraires susceptibles d'être perçues ;

Madame Frédérique PIEDNOEL, Adjointe au Maire en charge des affaires funéraires, expose au Conseil Municipal que la première tranche des travaux a commencée, et qu'il convient de fixer le tarif de revente des caveaux repris.

Madame Frédérique PIEDNOEL informe le conseil municipal que conformément à la circulaire n°76-160 du 15 mars 1976 du Ministère de l'intérieur relative à la construction des caveaux par la commune, les tarifs des caveaux d'avances posés par la collectivité doivent être établis sur la base du prix réel de leur construction.

Par ailleurs, les caveaux ayant fait l'objet d'une reprise doivent être vendu 1 € plus cher que le devis le moins cher des prestataires pompes funèbres, des devis ont été demandés et s'établissent :

<b>LE GALL :</b>	Caveau 2 places 1575 € HT soit 1890 € TTC
	Caveau 1 place 1366,67 € HT soit 1640 € TTC
<b>ROC ECLERC :</b>	Caveau 2 places 1418,33 € HT soit 1702 € TTC
	Caveau 1 place 1125,84 € HT soit 1351 € TTC
<b>P.F. LUINAUD :</b>	Caveau 2 places 1727,20 € HT soit 2 159 € TTC
	Caveau 1 place 1279,20 HT soit 1 599€ TTC

Madame Frédérique PIEDNOEL, propose au Conseil Municipal de fixer comme prix de vente un prix égal au coût minimum chez un prestataire pompes funèbres + 1 € soit :

Caveau 2 places 1702 € TTC + 1 € = 1 703 €

Caveau 1 place 1351 € TTC + 1 € = 1 352 €

A ces tarifs s'ajoute obligatoirement le prix de la concession fixée par délibération 09/18 et qui s'élève :

Concession de 30 ans : 250 €

Concession de 50 ans : 350 €

Le Conseil Municipal après avoir entendu le rapport et en avoir délibéré, **à l'unanimité des présents et représentés :**

APPROUVE la proposition des tarifs de vente des caveaux : pour un caveau 2 places 1702 € TTC + 1 € = 1 703 €, pour un caveau 1 place 1351 € TTC + 1 € = 1 352 €, auquel s'ajoute le montant de la concession suivant la durée choisie.

AUTORISE le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier.

## D 2022 7 67 : Choix du logiciel de gestion du cimetière communal

## RAPPORT :

Madame Frédérique PIEDNOEL, adjointe au maire délégué aux affaires funéraires informe le Conseil Municipal que suite au changement du matériel informatique le logiciel de gestion du cimetière n'a pu être réactualisé. 10 années de mise à jour du logiciel de gestion du cimetière ont été effacées.

Compte tenu de l'obsolescence du logiciel utilisé, 3 prestataires de logiciels de gestion du cimetière ont été consultés.

**O MULTIMEDIA : 2700 € HT soit 3 240 € TTC**

**3D OUEST : 3389,72 € HT soit 4067,66 € TTC**

**NEOCIM : 6414,03 € HT soit 7 696,84 € TTC**

Madame Frédérique PIEDNOEL propose au Conseil Municipal d'accepter la solution de NEOCIM, en incluant au prix le contrat d'assistance téléphonique : 267 € HT soit 320,40 € TTC.

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance de l'ensemble des devis et en avoir **délibéré à l'unanimité des présents et représentés** :

- **APPROUVE** le devis de NEOCIM soit 6414,03 € HT soit 7 696,84 € TTC, en incluant au prix le contrat d'assistance téléphonique ;
- **AUTORISE** le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier.
- **DIT** que les crédits budgétaires sont inscrits au budget 2022.

## D 2022 7 68 : Devis complémentaires - Réhabilitation de l'ancienne école

### RAPPORT :

Madame Sylvie DUMETS, adjointe au maire délégué aux travaux et suivi de chantier informe le Conseil Municipal que l'avancée de la réhabilitation de l'ancienne école fait apparaître la nécessité de réaliser des prestations complémentaires :

ETUDE STRUCTURE réalisée par le cabinet INGEOUEST pour un montant de 2 500 € HT soit 3 000 € TTC

CRÉATION DE DEUX PORTIQUES réalisée par la société DE BIASIO pour un montant de 10 912 € HT soit 13 094,40 € TTC

TRANCHÉE TECHNIQUE pour le passage de réseaux non prévus au marché :

3 devis ont été proposés :  
DE BIASIO : 25 000 € HT  
VIA France : 19432,70 € HT  
LDTP : 9 956 € HT

### DÉCISION :

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance de l'ensemble des devis et en avoir délibéré **à l'unanimité des présents et représentés** :

- **APPROUVE** le devis du cabinet INGEOUEST pour un montant de 2 500 € HT soit 3 000 € TTC ;
- **APPROUVE** le devis société DE BIASIO pour un montant de 10 912 € HT soit 13 094,40 € TTC ;
- **APPROUVE** le devis de LDTP pour un montant de 9956 € HT soit 11 947,20 € TTC ;
- **AUTORISE** le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier.
- **DIT** que les crédits budgétaires sont inscrits au budget 2022.

## D 2022 7 69 : Vente de matériel - Ancienne école

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de fixer le prix de vente de matériel de l'ancienne école. Ce matériel se compose :

- D'une balançoire, de jeux à ressorts, d'un cabanon, et de l'ensemble des tuiles démontées sur l'ancienne école primaire.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de fixer les prix de vente :

- Balançoire : 100 € négociable dans la limite de 20 % ;
- Jeux à ressorts : 50 € l'unité, négociable dans la limite de 20 % ;
- Cabanon : 100 € négociable dans la limite de 20 % ;
- Tuiles de l'ancien bâtiment : 0,20 € la tuile (prix minimum fixé), 5 € les chapeaux.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré à l'unanimité des présents et représentés :

- Fixe les prix de vente suivants :
  - Balançoire : 100 € négociable dans la limite de 20 % ;
  - Jeux à ressorts : 50 € l'unité, négociable dans la limite de 20 % ;
  - Cabanon : 100 € négociable dans la limite de 20 % ;
  - Tuiles de l'ancien bâtiment : 0,20 € la tuile (prix minimum fixé), 5 € les chapeaux.
- Autorise le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier,

#### **D 2022 7 70 : Choix du Prestataire : Vérification périodique des jeux et équipements sportifs**

**Annule et remplace la délibération D\_2022\_7\_59 reçue en Préfecture le 25/07/2022. Complément d'information sur le choix**

#### **RAPPORT**

Monsieur CHERVEL, adjoint en charge des équipements, présente au Conseil Municipal les devis de deux prestataires pour la vérification périodique des jeux et équipements sportifs de la commune de Heudebouville.

Monsieur CHERVEL détail le comparatif entre les deux propositions (tableau joint) et indique au Conseil Municipal :

- L'entreprise SOCOTEC propose des contrôles sur place effectués par leur personnel, tous les 3 mois.
- L'entreprise SOLEUS propose que des contrôles trimestriels soient effectués visuellement par un agent communal accompagné d'un élu. En cas de constat de dysfonctionnement, l'entreprise fait intervenir du personnel pour contrôler les dysfonctionnements constatés. Cette prestation est facturée, ce qui implique un forfait de base plus onéreux que SOCOTEC, par ailleurs le personnel communal et l' élu ne sont pas formés à ce type de contrôle.

Après avoir présenté au Conseil Municipal les différents éléments comparatifs des devis, et donné le prix de la prestation pour un contrat de 3 ans :

- SOCOTEC : 4 776,60 € TTC
- SOLEUS : 4 396,80 € TTC

Suite à la présentation de l'ensemble du dossier, Monsieur CHERVEL propose au Conseil Municipal de choisir l'offre de SOCOTEC.

#### **DÉCISION**

Le Conseil Municipal ayant entendu le rapporteur et délibéré à l'unanimité des présents et représentés :

**APPROUVE** le devis de la société SOCOTEC, pour la vérification périodique des jeux et équipements sportifs de la commune de Heudebouville,

**AUTORISE** le Maire à signer tout document se rapportant à ce dossier.

#### **D 2022 7 71 : Choix du logiciel de gestion du cimetière communal**

**Annule et remplace la délibération D\_2022\_7\_67 reçue en Préfecture le 25/07/2022. Complément d'information sur le choix du Conseil Municipal**

#### **RAPPORT :**

Madame Frédérique PIEDNOEL, adjointe au maire délégué aux affaires funéraires informe le Conseil Municipal que suite au changement du matériel informatique le logiciel de gestion du cimetière n'a pu être réactualisé. 10 années de mise à jour du logiciel de gestion du cimetière ont été perdues.



Compte tenu de l'obsolescence du logiciel utilisé, 3 prestataires de logiciels de gestion du cimetière ont été consultés.

**O MULTIMEDIA : 2700 € HT soit 3 240 € TTC**

**3D OUEST : 3389,72 € HT soit 4067,66 € TTC**

**NEOCIM : 6414,03 € HT soit 7 696,84 € TTC**

Madame Frédérique PIEDNOEL indique au conseil municipal que 2 entreprises ont réalisées une présentation de leur logiciel.

Madame Frédérique PIEDNOEL indique au Conseil Municipal que les prestations proposées par l'entreprise NEOCIM sont plus complètes que les deux autres fournisseurs, et répondent mieux aux attentes de la collectivité, ce qui explique la différence de tarifs.

Ces prestations proposent : l'achat de la solution qui permet une exploitation du logiciel en mairie, une levée topographique du cimetière qui se fait sur place par drone et non via l'application « Géoportail », la numérisation complète des titres de concessions et association avec les emplacements réalisée par Néocim, une formation sur site de 3 h pour 3 utilisateurs et non une téléformation d'1h30, une assistance juridique sous forme d'un contrat d'assistance téléphonique avec un interlocuteur privilégié et non par l'envoi de fiches pratiques.

Madame Frédérique PIEDNOEL propose au Conseil Municipal d'accepter la solution de NEOCIM, en incluant au prix le contrat d'assistance téléphonique : 267 € HT soit 320,40 € TTC.

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance de l'ensemble des devis et en avoir **délibéré à l'unanimité des présents et représentés** :

- **APPROUVE** le devis de NEOCIM soit 6414,03 € HT soit 7 696,84 € TTC, en incluant au prix le contrat d'assistance téléphonique soit 267 € HT soit 320,40 € TTC ;
- **AUTORISE** le Maire à solliciter des aides pour l'acquisition de cette solution ;
- **AUTORISE** le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier ;
- **DIT** que les crédits budgétaires sont inscrits au budget 2022.

#### **D 2022\_7\_71 : Devis complémentaires - Réhabilitation de l'ancienne école**

**Annule et remplace la délibération D\_2022\_7\_68 reçue en Préfecture le 25/07/2022. Complément d'information sur le choix du Conseil municipal**

#### **RAPPORT :**

Madame Sylvie DUMETS, adjointe au maire délégué aux travaux et suivi de chantier informe le Conseil Municipal que l'avancée de la réhabilitation de l'ancienne école fait apparaître la nécessité de réaliser des prestations complémentaires.

Une étude de structure doit être réalisée. Cette étude de structure comprend la réalisation de plans en Exécution sur une zone de bâtiment existant : Plan des renforts poutre béton (coffrage), Carnets de détails des renforts poutre béton (armatures), Plan des tirants de façade (coffrage), Carnets de détails des tirants de façade (armatures), **R+1** : Plan des tirants de façade (coffrage), Carnets de détails des tirants de façade (armatures), Rapport de visite, Visite sur site, Plans des D.O.E.

Compte tenu de la spécificité de l'étude et de sa précédente intervention sur le bâtiment, le bureau d'étude Techniques structures Ingéouest a été sollicité. Sa proposition de prix s'élève à 2 500 € ht soit 3 000 € TTC

Madame DUMETS sollicite ensuite le Conseil Municipal pour un accord de principe à la rédaction d'un avenant pour l'entreprise DE BIASIO (Gros œuvre lot 1). Cet avenant porte sur la pose de 2 portiques pour le renforcement de la structure du bâtiment pour un montant de 10 912 € HT soit 13 094,40 € TTC.

#### **Travaux supplémentaires en cours de chantier, hors marché.**

Madame DUMETS, informe le Conseil Municipal qu'il n'a pas été prévu par le bureau d'étude, lors du dépôt du permis de construire, de tranchée technique pour permettre le passage des câbles dans la cour reliant les bâtiments. 3 devis ont été demandés et s'établissent comme suit :

Entreprise DE BIASIO :	25 000 € HT
Entreprise VIA France :	19 432,70 € HT
Entreprise LDTP :	9 956 € HT



Madame DUMETS propose au Conseil Municipal d'approuver le devis de l'entreprise LDTP pour un montant de 9 956 € HT.

Le Conseil Municipal après avoir pris connaissance de l'ensemble des éléments présentés par Madame Sylvie DUMETS, à **l'unanimité des présents et représentés** :

- **APPROUVE** la proposition du bureau d'étude Techniques structures Ingéouest pour un montant de 2 500 € HT soit 3 000 € TTC ;
- **APPROUVE** qu'un avenant soit rédigé pour intégrer la pose de 2 portiques pour le renforcement de la structure du bâtiment à la société DE BIASIO pour un montant de 10 912 € HT soit 13 094,40 € TTC ;
- **APPROUVE** le devis proposé par l'entreprise LDTP pour un montant de 9956 € HT soit 11 947,20 € TTC;
- **AUTORISE** le Maire à signer tous documents se rapportant à ce dossier.
- **DIT** que les crédits budgétaires sont inscrits au budget 2022.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée**

La secrétaire de séance,  
Mme Frédérique PIEDNOEL



Le Maire,  
Hubert ZOUTU

